

Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024	Concepto	2025	31 de Diciembre de 2024
----------	------	-------------------------	----------	------	-------------------------

ACTIVO

ACTIVO CIRCULANTE

Efectivo y Equivalentes	\$158,819.01	\$1,245,584.52	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$724,387.33	\$155,614.51
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	-\$10,496,822.21	\$6,598.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	\$4,090,562.20	\$4,090,562.20	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventarios	\$0.00	\$0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Almacenes	\$0.00	\$0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	\$0.00	\$0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Activos Circulantes	\$0.00	\$0.00	Provisiones a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES	-\$6,247,441.00	\$5,342,744.72	Otros Pasivos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00

ACTIVO NO CIRCULANTE

Inversiones Financieras a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES	\$724,387.33	\$155,614.51
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	PASIVO NO CIRCULANTE		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$85,142,375.27	\$74,574,935.11	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Bienes Muebles	\$411,962.07	\$411,962.07	Documentos por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Activos Intangibles	\$0.00	\$0.00	Deuda Pública a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-\$96,502.46	-\$96,502.46	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Activos Diferidos	\$9,299,042.44	\$9,299,042.44	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00	Provisiones a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00	TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$94,756,877.32	\$84,189,437.16	TOTAL DEL PASIVO	\$724,387.33	\$155,614.51
TOTAL DEL ACTIVO	\$88,509,436.32	\$89,532,181.88	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO		

Aportaciones
Donaciones de Capital

\$0.00
\$320,793.17

810000

[Handwritten signatures and initials]



SIGIRES

Estado de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre de 2024 y al 30 de Abril de 2025

(Cifras en Pesos)

Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$0.00	\$0.00	\$0.00
HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO			
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-\$1,216,446.82	\$84,872,527.81	
Resultados de Ejercicios Anteriores	\$88,799,680.76	\$4,302,224.51	
Revalúos	\$0.00	\$0.00	
Reservas	\$0.00	\$0.00	
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-\$118,978.12	-\$118,978.12	
EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO			
Resultado por Posición Monetaria	\$0.00	\$0.00	
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	\$0.00	\$0.00	
TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$87,785,048.99	\$89,376,567.37	
TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$88,509,436.32	\$89,532,181.88	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



LIC. PONCIANO VÁZQUEZ PARISSI
PRESIDENTE DEL CONSEJO DE
ADMINISTRACIÓN SIGIRES

LIC. AMADO JESÚS CRUZ MALPICA
INTEGRANTE DEL CONSEJO DE
ADMINISTRACIÓN SIGIRES

LIC. DIANA APONTE JOACHIN
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA
SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y
CONTABLE SIGIRES

DRA. CARMEN MEDEL PALMA
INTEGRANTE DEL CONSEJO DE
ADMINISTRACIÓN SIGIRES

LIC. LEONARDO PEREZ SOSA
DIRECTOR GENERAL SIGIRES

6700019